



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 июня 2017 года

№ 549

**О проведении плановой
документарной выездной проверки**

В целях проверки соблюдения требований, установленных земельным законодательством (требований, предъявляемых к использованию земельных участков на территории городского округа Сокольский Нижегородской области):

1. Провести проверку соблюдения физическим лицом Батовой Валентиной Ананьевной требований земельного законодательства при использовании земель городского округа Сокольский Нижегородской области на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область, Сокольский район, Междуреченский с/с, северо-западнее д.Ежово, кадастровый номер 52:07:1200017:824.

2. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:
в соответствии с распоряжением от 10 января 2017 года № 4 «О создании комиссии для осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Сокольский на 2017 год».

3. Установить, что:
настоящая проверка проводится с целью: соблюдения земельного законодательства Российской Федерации, требований по использованию земель согласно проведению плановых проверок в отношении физических лиц на 2017 год.

Задачами настоящей проверки являются:

- соблюдение собственниками, арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов;

- своевременность оформления, переоформления правоустанавливающих документов на землю.

4. Предметом настоящей проверки является:

- соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

5. Проверку провести в период с 06 июля 2017 года по 05 августа 2017 года включительно.

6. Правовые основания проведения проверки:

- статьи 42, 72, 74 Земельного кодекса Российской Федерации;

- пункт 26 часть 1 статья 16 Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- статья 13 Устава городского округа Сокольский.

7. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- обследование земельного участка физического лица – 2 часа.

8. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки: Решение Совета депутатов городского округа Сокольский Нижегородской области от

14.04.2017 №23 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Сокольский Нижегородской области».

9. Перечень документов, представление которых необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- документы на право пользования земельным участком (распоряжение органа местного самоуправления, договор аренды земельного участка, свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок и расположенные на нем строения, планово-картографический материал: землеустроительное/межевое дело, межевой план, технический отчет, исполнительная съемка, выписка из ЕГРН, план БТИ расположенных на земельном участке строений);

- паспорта или доверенность полномочному представителю, на право представления интересов, документ, удостоверяющий личность полномочного представителя.

Глава администрации

И.В.Бобров